

CURRICULUM VITAE

Índice:

- 1- Datos personales
- 2- Formación
- 3- Trabajos efectuados como **Arquitecto Redactor y Director de obra.**

Arquitectura residencial: Vivienda unifamiliar y plurifamiliar
Arquitectura no residencial y proyectos singulares.
Reformas, rehabilitaciones, consolidaciones, remontes y derribos
Urbanismo
Experto Pericial Forense
- 4- Trabajos efectuados como **Arquitecto Calculista** de estructuras.
- 5- Situación actual y medios.

1- Datos personales

Nombre: Pere Martínez Pica

DNI: 38.807.535 - A

Profesión: Arquitecto Superior colegiado nº 320.137 por el COAIB

Estudio profesional: C/ Sant Miquel 43, 2º B – 07002 Palma de Mallorca.

Teléfonos: 971.72.93.15 – 627.48.39.78

Fax: 971.42.53.65 **E-mail:** pmp@coaib.es/pmar@coaib.es

Natural del municipio de Arenys de Mar, provincia de Barcelona, nacido el día 31 de Marzo de 1972.

Poseo estudio profesional propio en la **Calle San Miguel nº 43, 2º B**, donde desarrollo actualmente mi actividad como arquitecto superior, así como un segundo estudio en asociación empresarial con otros profesionales del sector en la **Calle Portopí nº 8, 10º A** (edificio Reina Constanza), en el Paseo Marítimo de Palma de Mallorca.

2- Formación

ACADEMICA:

Estudios primarios y secundarios. Nota media final de **8,2**.

En 1990, acceso a Estudios universitarios superiores en la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Barcelona (ETSAB) con la nota **7,12**.

En 1993, incorporación en despacho profesional de arquitectura compaginando estudios y trabajo hasta el 1997.

Presentación del Proyecto Final de Carrera (PFC), con la única calificación de **Excelente (9)** del tribunal evaluador de la convocatoria, consiguiendo así el título de Arquitecto Superior en junio de 1998.

ESPECÍFICA:

- **Seminario de diseño y cálculo de “Pilotes y Micropilotes en obra civil”**, realizado en el año 2005 e impartido por I.I.R. España
- **Curso de reparación, refuerzo y rehabilitación de estructuras de Hormigón Armado**, organizado por el Colegio de Ingenieros Técnicos de Obras Públicas de Baleares, con especial atención a la utilización de fibra de carbono.
- **Curso de formación de Técnicos para Organizaciones de Control** impartido por el Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Palma de Mallorca (45 horas lectivas).
- **Curso de cálculo, diseño y ejecución de Fábrica de Termoarcilla**, impartido por el Consorcio de Termoarcilla, obteniendo el diploma a 15 de Noviembre de 2002.
- **Curso de cálculo, ejecución y montaje de estructuras de madera**, impartido por la CAEB y promovido por el Centre Tecnològic Balear de la fusta, CETEBAL.
- **Seminario de “Gestión urbanística para no expertos”** impartido por I.I.R. España y realizado en el año 2007
- Cursos del **Programa de Formación Permanente para el Arquitecto**, impartidos por el **Colegio Oficial de Arquitectos de las Islas Baleares** entre los que cabe destacar:
 - **Novedades en la Instrucción de Forjados Prefabricados EFHE ‘02**

- **Diseño y cálculo de muros de carga.**
- **Proyectos de estructuras de edificación de Hormigón Armado de acuerdo con EHE.**
- **Novedades en la nueva Instrucción de Hormigón estructural EHE'08**

Asimismo:

- **Jornadas sobre energías renovables**, en el edificio TIRME del Consell de Mallorca.
- **Jornadas de formación sobre cálculo de estructuras tridimensionales** asistido por ordenador de la empresa ARKTEC, acerca del programa Tricalc, del que obtengo el diploma de calificación.
- Manejo y gestión de diversos programas informáticos de ayuda al cálculo estructural, como:
 - **Prontuario Informático de Hormigón estructural (EHE).**
 - **WinEva** (programa de cálculo de esfuerzos de pórticos).
 - **Tricalc** (en todos sus módulos, incluido muros de Termoarcilla y cimentación por pilotaje, usuario avanzado).
 - **Cypecad** (hormigón, metal y madera)
 - **Hojas de cálculo de estructuras** de diversa procedencia, principalmente de colegios profesionales o universidades.

COMPLEMENTARIA

- Formación tutelada:
 - Conocimientos de idioma **Francés e inglés**, oral y escrito, nivel medio.
 - Estudios de 4 años de **música**.
 - Curso **"Dale Carnegie"** de relaciones humanas, comunicación y liderazgo.
- Formación libre:

- Conocimientos avanzados de programas de delineación asistida por ordenador (**Cad**), con experiencia de más de 15 años (Autocad v.11, 12 ,14, 2000, 2004, 2005 y 2007, 2010 en 2D y 3D, y también 3D Estudio y Scketch-up)
 - Conocimientos informáticos a nivel de usuario: **Microsoft Windows en todas sus versiones hasta Windows Vista** y **Microsoft Office (Excel y Word)**, así como manejo diario de **internet** y **correo** electrónico.
 - Comunicación: Experiencia en radio local.
- Aficiones:
 - Deporte (en particular los de equipo) y música, preferentemente clásica y de autor.

3- Arquitecto Redactor de Proyectos y Director de obras.

Desde enero de 1999 hasta el año 2004 creamos junto a otros 4 arquitectos la sociedad de Arquitectura "Arc-Cinc Arquitectes, S.L", de la que formé parte como arquitecto asociado ejerciendo tareas como Redactor de Proyectos y Director de Obras y también responsable del Área de Cálculo de Estructuras de los proyectos que desarrollamos en el estudio.

En septiembre de 2004 constituí **estudio profesional propio** independiente donde desarrollo mi actividad actualmente. Dispongo de un equipo fijo de personal formado por arquitecto e ingeniero superior.

Como arquitecto Redactor de Proyectos y Director de Obras en todo este tiempo, he realizado el desarrollo de Proyectos que incluyen siempre el cálculo estructural del que soy especialista, utilizando prácticamente todos los sistemas estructurales y materiales conocidos.

En el año 2012, en paralelo a mi estudio profesional y como socio fundador, un grupo de arquitectos, ingenieros, aparejadores y abogados creamos un equipo multidisciplinar llamado Grupo Boxx, especializado en la gestión integral de grandes proyectos y arquitectura internacional.

Asimismo pertenezco a la Asociación de **Expertos Periciales Forenses** del Colegio de Arquitectos de Baleares. He realizado gran cantidad de peritajes y dictámenes, de parte o judiciales, algunos de ellos de casos penales de gran importancia y repercusión mediática.

Aunque todos mis clientes son de igual importancia para mí, destaco a promotoras y constructoras como, Llabrés Feliu, Rustic, Taylor Woodrow, Grup Drac, Cotesa, Protursa, Urnova, Gerencia Inmobiliaria Balear (GIB), FCC y otras, para las que he trabajado.

Los campos en los que he desarrollado mi actividad profesional han sido:

- **ARQUITECTURA RESIDENCIAL**
- **ARQUITECTURA NO RESIDENCIAL Y PROYECTOS SINGULARES**
- **REFORMAS, REHABILITACIONES, CONSOLIDACIONES, REMONTES y DERRIBOS**
- **URBANISMO**
- **EXPERTO PERICIAL FORENSE**

De los cuales paso a elaborar a continuación un listado de los trabajos más destacados, clasificados por años:

Año 2013

- Proyecto Básico y de Ejecución de Ampliación y reforma de una vivienda unifamiliar de posesión en Andratx
- Anteproyecto de vivienda unifamiliar aislada de alto standing en Cala Mayor – Palma de Mallorca
- Proyecto Básico y de Ejecución de rehabilitación de elementos comunitarios en 2 edificios plurifamiliares aislados en Palma de Mallorca.
- Proyecto Básico y de Ejecución de la ampliación de un establecimiento hotelero en Alcúdia (zona de servicios, baños y administración)
- Reforma integral de local comercial de 600 m2 para restaurante en Manacor.

Año 2012

- Proyecto de Ejecución de una vivienda unifamiliar entremedianeras en Campos
- Rehabilitación de elementos comunitarios en 5 edificios plurifamiliares (complejo Rocamarina) en calle Bartolomé Buades del municipio de Calvià
- Reforma integral y adición de viviendas en edificio plurifamiliar entremedianeras en Valldemossa
- Reforma integral de 2 viviendas con dúplex en el casco antiguo de Palma
- Proyecto Básico y de Ejecución de la ampliación de un establecimiento hotelero en Alcúdia (restaurante y “beach-bar”)

Año 2011

- Proyecto Básico de 6 viviendas unifamiliares entremedianeras y 9 viviendas y aparcamientos en edificio plurifamiliar en el municipio de Sant Joan
- Proyecto Básico de 8 viviendas en edificio plurifamiliar entremedianeras en la Plaza Llorenç Bisbal de Palma
- Proyecto Básico de una vivienda unifamiliar entremedianeras en Campos
- Anteproyecto de residencia de jugadores para el R.C.D Mallorca S.A.D
- Legalización, ampliación y reforma interior del Aparthotel Paraiso de Alcudia en el Puerto de Alcúdia
- Reforma integral con estructura de local comercial y oficinas (400 m2) en Barcelona
- Rehabilitación de edificio plurifamiliar entremedianeras en la plaza Miquel Dolç de Palma.

- Orden de ejecución de trabajos de consolidación en el Estadio Lluís Sitjar de Palma de Mallorca.
- Proyecto de derribo parcial en edificio plurifamiliar en Manacor.
- Rehabilitación de fachadas de 5 bloques plurifamiliares en Calvià.

- Reforma interior de vivienda con afectación estructural en edificio plurifamiliar en Valldemossa.
- Refuerzo de forjado en edificio histórico en Palma de Mallorca

Año 2010

- Proyecto de Ejecución de dos bloques plurifamiliares de 40 viviendas VPO y aparcamientos en Son Servera
- Rehabilitación de elementos comunitarios en un edificio plurifamiliar entremedianeras en la Plaza Miquel Dolç de Palma de Mallorca
- Reforma interior de un local de 400 m2 para sede empresarial en Passatge Marimón nº 11-12 de Barcelona
- Proyecto Básico para Sala de Fiestas en Cala Ratjada (Capdepera)
- Adición de piscina en vivienda unifamiliar en Sa Rápita
- Rehabilitación de vivienda unifamiliar aislada en Artá.
- Derribo de vivienda unifamiliar aislada en Port Verd.
- Rehabilitación en edificio plurifamiliar en calle Bisbe Massanet de Palma.
- Elaboración del Dictámen Pericial de causas del derrumbe del inmueble de la calle Alós esquina calle Rodríguez de Arias de Palma de Mallorca.

Año 2009:

- Proyecto Básico de edificio plurifamiliar entremedianeras en Calle Antich de Palma de Mallorca.
- Proyecto de ejecución de vivienda unifamiliar aislada en Sant Llorenç.
- Anteproyecto de 11 viviendas unifamiliares adosadas en las calles Escaleta y Mirador, del municipio de Sant Joan.
- Proyecto de reforma en Hotel Príncipe en la Playa de Palma.
- Derribo parcial en bar-cafetería en Cala Ratjada- Capdepera
- Elaboración del dictamen pericial acerca de las causas del desplome de un ala del Hotel Son Moll en Cala Ratjada (Capdepera), trabajo ya finalizado.

Año 2008:

- Proyectos Básicos y de Ejecución de varias viviendas unifamiliares, en Alcudia, Lluchmajor y otros.
- Proyecto de Ejecución de 22 viviendas adosadas en Sa Pobla.
- Proyecto Básico de edificio de oficinas, locales y aparcamiento de 5000 m2 en el Camí Fondo del Polígono de Levante (frente autopista Aeropuerto).
- Anteproyecto de Hotel Rural de 25 habitaciones, con solicitud de interés general, entre Portocristo y S'illot (Manacor)

- Proyecto y Dirección de Obra de estructura de la rehabilitación de un edificio para un plurifamiliar de 6 viviendas, oficinas y aparcamiento en Calle Montesión.
- Desmontaje y posterior reconstrucción de un tradicional Molino de viento mallorquín para Endesa (Central eléctrica Ca's Tresorer).

Año 2007:

- Proyectos Básicos y de Ejecución de varias viviendas unifamiliares, en Cala Pi y Llubí.
- Proyecto Básico de 22 viviendas adosadas en Sa Pobla.
- Edificio de aparcamiento y plaza pública, en Playa de Torá (Peguera), proyecto ganador de un concurso municipal del ayuntamiento de Calvià.
- Redacción de varios proyectos para el Real Club Deportivo Mallorca SAD, incluidos en el Proyecto de Ampliación de la Ciudad Deportiva Antonio Asensio (Son Bibiloni), que incluye cubrición de la grada, almacenes, vestuarios, club social y terrenos de juego.
- Dirección de las obras de la Ciudad Deportiva Antonio Asensio para el R.C.D. Mallorca S.A.D
- Proyecto de instalación de gradas telescópicas en el Estadio Municipal de Son Moix

Año 2006:

- Proyecto Ejecutivo de 12 viviendas en C/ Protectora y Ca'n Sales de Palma
- Proyectos Básicos y de Ejecución de varias viviendas unifamiliares, en La Vileta (Palma), Algaida y otros.
- Proyecto Básico y Ejecutivo de ampliación de vivienda unifamiliar aislada en Arenys de Munt (Barcelona)
- Proyecto básico y Ejecutivo de 3 sótanos de aparcamiento (4.500 m2) bajo el casal de barri de Ca'n Alonso (edificio apeado), para EMOP.
- Ampliación de antepalco en el Estadio Municipal de Son Moix para el RCD Mallorca SAD.

Año 2005:

- En Palma de Mallorca: Proyecto Ejecutivo de 6 viviendas adosadas en La Ribera de 800 m2.
- En Palma: Proyecto Básico de 12 viviendas en C/ Protectora y Ca'n Sales.
- En Manacor: Proyecto Ejecutivo de 1 edificio plurifamiliar de 24 viviendas, locales comerciales y aparcamiento, de 7.500 m2.
- En Arenys de Mar (Barcelona): Proyecto Básico de vivienda unifamiliar entremedianeras de 270 m2.

- Proyecto Básico y de Ejecución de reparación y refuerzo de pilares y forjados de H.A., principalmente con fibra de carbono, en aparcamiento de 8.000 m2 de dos sótanos bajo una plaza pública en Palma de Mallorca.

Año 2004:

- En Palma de Mallorca: Proyecto Básico de edificio plurifamiliar de 3 viviendas de 500 m2 en el centro histórico y Proyecto Básico de 6 viviendas adosadas en La Ribera de 800 m2.
- En Manacor: Proyecto Básico de 1 edificio plurifamiliar de 24 viviendas de 7500 m2
- Proyecto de reparación y refuerzo de vivienda unifamiliar aislada en Las Palmeras de Lluchmajor mediante recalce de cimentación existente.
- Proyecto de reparación de pilares de planta baja mediante fibra de carbono y de zapatas en edificio de 5 plantas en Palma de Mallorca.
- Proyecto de derribo controlado de 1 edificio aislado de Planta Baja en Palma de Mallorca (zona Seminario) para posterior remonte sobre sótano ampliado.

Año 2003:

- En Palma de Mallorca: 2 plurifamiliares de 500 m2 y 18.000 m2 (77 viviendas con 2 sótanos de aparcamiento y local comercial).
- En Manacor: 3 plurifamiliares de 1.865 m2, 6.053 m2 y 7.400 m2 y 1 unifamiliar de 910 m2.
- Proyecto de edificio de locales y viviendas en Palma, sobre rellenos con micropilotaje, de 600 m2, incluido derribo de 2 edificaciones.
- Restauración de edificio entremedianeras en Manacor.
- Ampliación de edificio de local y oficinas en Palma de Mallorca.
- Rehabilitación de vivienda unifamiliar aislada rustica en PortoCristo
- Reforma interior de planta baja para oficinas de la Empresa Municipal de Transporte de Palma de Mallorca (EMT) en calle Anselm Clavé.

Año 2002:

- En Palma: 1 unifamiliar de 500 m2 y 1 plurifamiliar de 9600 m2.
- En Manacor: 2 plurifamiliares de 7820 m2 (para personas con movilidad reducida) y 1800 m2 y 2 unifamiliares de 850 m2 y 360 m2.
- En Cala Millor: 1 unifamiliar de 300 m2
- En Santa Margalida: 1 plurifamiliar de 1350 m2.
- En Felanitx: 1 unifamiliar de 325 m2.
- Complejo hotelero Protur Biomar Gran Hotel***** & Spa de 5 edificios con Piscinas y Oferta Complementaria, de 30.000 m2 en Sa Coma de Sant Llorenç, con sistemas de cimentación innovadores como jácenas flotantes en sección de "T" invertida y micropilotaje.

- Proyecto Básico y de Ejecución de Escuela infantil para el Ayuntamiento de Santa Margalida.
- Adición de planta piso en remonte en vivienda entremedianeras en Manacor.
- Reforma y ampliación de vivienda unifamiliar rústica en Felanitx
- Reforma y ampliación de vivienda unifamiliar aislada en Calviá
- Proyecto de derribo parcial de vivienda unifamiliar aislada en Cala Romántica.
- Reforma interior con adición de ascensor en Palma de Mallorca.
- Acondicionamiento de Zonas Verdes para el Ayuntamiento de Son Servera
- Proyecto de urbanización y compensación en Sant Llorenç des Cardassar
- Estudio urbanístico y Proyecto de Modificación de zonas verdes en Cala Bona.
- Agrupación de solares en Sant Llorenç des Cardassar.

Año 2001:

- En Manacor: 1 unifamiliar de 515 m² y 3 plurifamiliares de 1800 m², 910 m² y 1770 m².
- En Son Servera: 2 unifamiliares pareadas de 360 m² y 350 m²
- Balneario SPA de 3.500 m² en Sant Llorenç, con estructura de Hormigón Armado de luces de más de 9 metros, piscinas con fondo de forjado y jácenas de madera laminada encolada de luces de hasta 23 metros.
- Reforma de 1600 m² con refuerzo estructural y ampliación en remonte de 400 m² para Aparthotel en Cala Moreia.
- Proyecto de derribo integral 2 casas entremedianeras en Manacor.
- Reforma interior de vivienda unifamiliar aislada.
- Proyecto de derribo integral 1 edificio entremedianeras en Manacor.
- Rehabilitación de vivienda unifamiliar entremedianeras en Campanet.
- Proyecto de Agrupación de solares en Costa de los Pinos.
- Dictámen Pericial acerca de las causas del derrumbe del Hotel Tívoli, en Palma.

Año 2000:

- En Palma de Mallorca: 3 unifamiliares de 390 m², 365 m² y 731 m².
- En Artá: 1 plurifamiliar de 525 m².
- En Cala Mandiá: 1 unifamiliar de 270 m².
- En Cala Bona: Conjunto de edificios plurifamiliares de 4000 m² para 28 viviendas con piscina y 40 aparcamientos.
- En Sa Coma: Conjunto de 2 edificios plurifamiliares de 82 viviendas, aparcamiento y espacio ajardinado con piscina, de 12.000 m².
- Proyecto (B+E) de Residencia de 3ª edad en Portocristo, de 12.000 m².

- Reforma y ampliación en remonte de vivienda entremedianeras en Manacor.
- Rehabilitación de conjunto histórico de Casas de “Possessió”, para hotel rural de 5 estrellas con piscinas en Marratxí.
- Rehabilitación de edificio entremedianeras en Manacor.
- Proyecto de urbanización en la carretera Palma-Artá.
- Agrupación de solares en Son Servera.
- Proyecto de Reparcelación en Polígono 4-7 de Portocristo.
- Proyecto de Remodelación de Fachada Marítima y Paseo de Caín Picafort para el Ayuntamiento de Santa Margalida y el Ministerio de Medio Ambiente

Año 1999:

- En Palma de Mallorca: 1 plurifamiliar de 2750 m2 (14 viviendas, locales y 2 sótanos de aparcamientos).
- En Manacor: 3 unifamiliares de 460 m2, 375 m2 y 455 m2 y 1 plurifamiliar de 935 m2.
- En Capdepera: 1 unifamiliar de 490 m2.
- En St. Llorenç: 2 unifamiliares (150 y 360 m2) y 1 plurifamiliar de 1500 m2.
- En Felanitx: 1 unifamiliar de 530 m2.
- En Son Servera: Conjunto residencial de 3 edificios plurifamiliares de viviendas, aparcamiento y espacio ajardinado con piscina, de 1.600 m2.
- Proyecto de consolidación y refuerzo preventivo en local tras explosión en el Paseo Marítimo de Palma de Mallorca.
- Derribo de edificio en el Pont d’Inca
- Reforma de vivienda unifamiliar rústica en Manacor
- Reforma y ampliación de vivienda en edificación continua y piscina en Es Pil.larí.
- Reforma y ampliación de vivienda unifamiliar rústica en Manacor.
- Reforma con apeos de muros de carga en Edificio Histórico de piedra arenisca “marés” en Palma de Mallorca.
- Estudio de Detalle en dos manzanas en Porto Cristo

Año 1998:

- En Manacor : 5 unifamiliares de : 415 m2, 415 m2, 170 m2, 345 m2, 330 m2 y 1 plurifamiliar de 925 m2.
- En Son Servera: 1 unifamiliar y 1 plurifamiliar de 400 m2 y de 865 m2.
- En Portocristo: Conjunto de 155 viviendas con piscinas comunes y locales comerciales en 6 manzanas de un total de 20.000 m2.
- Plan Parcial sobre 78.340 m2 en Cala Anguila.
- Proyecto de ordenación de Complejo deportivo al aire libre en Son Servera de 9.000 m2

4- Arquitecto calculista de estructuras - Estructuras especiales

Desde el inicio de mi actividad laboral, he compaginado la elaboración de mis propios proyectos con la colaboración en algunos proyectos de otros arquitectos e ingenieros como **arquitecto calculista** de estructuras.

La cantidad de obra calculada es importante, superando desde el 1.999 hasta hoy los 10.000 m² de forjados calculados por año. La mayoría de los cálculos realizados son de edificios residenciales en la zona de levante y en Palma, incluyendo trabajos para promotoras y constructoras de nivel como Llabrés Feliu, Rustic, Taylor Woodrow, Grup Drac, Urnova, Gerencia Inmobiliaria Balear (GIB), FCC y otras.

Como especialista en estructuras en el año 2001 soy nombrado Director Técnico de la Empresa ECCib (EQE) dependiente del Colegio de Arquitectos y del Colegio de Aparejadores en la fecha, de revisión e informes de idoneidad de proyectos residenciales de viviendas para el seguro decenal de daños, cargo que desempeñé hasta mi marcha voluntaria en febrero de 2004 por falta de tiempo para una correcta dedicación al cargo.

En la labor particular desempeñada en el cálculo de estructuras para terceros, así como en las propias, han sido desarrollados y resueltos sistemas estructurales de todo tipo:

- Estructuras de pórticos (jácenas y pilares) y de muro de carga con forjados unidireccionales
- Forjados bidireccionales (reticulares) de Hormigón Armado (H.A.)
- Cimentaciones aisladas o corridas y muros de sótano de H.A.
- Losa maciza de H.A. (de forjado y de cimentación).
- Vigas o jácenas flotantes de cimentación y pozos de cimentación.
- Estructura metálica y sus uniones; sistemas mixtos hormigón - metálicos
- Jácenas y viguetas de madera.
- Pilotaje y micropilotaje

Además de las de carácter más tradicional, cabe destacar por la complejidad o singularidad de los sistemas estructurales empleados las siguientes, ordenadas de mayor a menor antigüedad:

- Ampliación de dos plantas en altura en el Hotel Palmira Cormorán, sin repercusión en el edificio existente mediante estructura-puente de 12 metros de luz envolviendo al edificio original (estructura metálica y cimentación de Hormigón Armado con micropilotaje)
- Balneario Spa Resort en Luchmajor para la cadena Marriott, con espacios de grandes luces en Hormigón.

- Edificio plurifamiliar de viviendas en la Calle Borja Moll con cimentación en relleno del foso de la antigua muralla de Palma de Mallorca.
- Aparcamiento y Pasos Subterráneos en la Avenida Conde de Sallent de Palma, 17.000 m², aplicando criterios de carga de Ingeniería Civil.
- Cálculo de un conjunto residencial de viviendas sobre arcillas expansivas Andratx.
- Cálculo de dos edificios plurifamiliares sobre arcillas expansivas en Inca, de aproximadamente 4.000 m².
- Cálculo de la ampliación de la Estación Marítima nº 2, de 400 m², en el Muelle del puerto de Palma de Mallorca
- Cálculo estructural de un barrio de viviendas con locales comerciales en Planta Baja en Palma de Mallorca (Unidad de actuación en el barrio de Sa Gerrería, 10 manzanas), con un total de 30.000 m² de suelo.
- Asimismo durante 20 meses entre el 2005 y 2006, realicé labores de Asesoría Técnica Estructural en la ejecución del edificio del Acuario de Ses Fontanelles de Palma de Mallorca, realizando todo tipo de ajustes, cálculos, mejoras y cuanto pudo contribuir a una mejor y más rápida ejecución de la obra mencionada, incluyendo el recálculo de toda la cimentación del edificio.
- Pequeña intervención de cálculo de forjados en el aeropuerto de Palma de Mallorca, para la empresa constructora Ferrovial.
- Cálculos estructurales para edificios de viviendas y aparcamientos subterráneos en las localidades de Alhaurín el Grande (Málaga), Caravaca de la Cruz (Murcia), Cantoria y Garrucha (Almería) de más de 25.000 m².
- Cálculo estructural de una propuesta presentada por arquitectos de Palma para el concurso de la nueva sede en Málaga del Museo Thyssen
- Cálculo del Centre de Salut "Graduada".
- Cálculo de almacenes y locales en Menorca.
- Cálculo de la estructura del edificio de tratamiento de enfermedades neurodegenerativas en la zona del Estadio Balear.
- Cálculo del edificio TECHNE, antigua Sede Central de Oficinas de la constructora Llabrés Feliu, en el polígono Son Fuster.

- Cálculo de la nueva sede del Centro de Tratamiento de la Fundación Projecte Home en el Polígono Son Morro
- Cálculo de la ampliación del centro docente de La Salle de Inca
- Recálculo estructural del casal de barri d'Establiments. (EMOP)
- Recálculo estructural de la escuela infantil de Son Ferriol. (EMOP)
- Cálculo de la estructura de la escuela infantil "Es Cremat" de Vilafranca de Bonany (IBISEC) y de Sencelles (Ayuntamiento de Sencelles).
- Cálculo de la estructura de la cubierta-bóveda acristalada para el edificio municipal de Son Pacs (Ayuntamiento de Palma)
- Cálculo de graderío para el campo de juego del Club de Fútbol Manacor.
- Cálculos de naves industriales para almacenes y bodegas de grandes luces en Cancún (Méjico D.F.).
- Recálculo de un edificio de oficinas en Tulum (Méjico)
- Cálculo de los elementos estructurales de contención y pérgolas singulares en el nuevo paseo marítimo de Cala Millor (Ministerio de Medio Ambiente)
- Resolución estructural de la reparación y refuerzo de forjados, jácenas y pilares en un edificio de 7 plantas afectado por aluminosis en el Arenal.
- Cálculo estructural para la rehabilitación de "Ses Cases Velles de Son Espases" para su transformación en centro de estudios arqueológicos perteneciente al complejo del Hospital Son Espases en Palma de Mallorca.
- Estudio estructural para la Reforma del Hotel Tryp Bellver de Palma.
- Cálculo estructural visado del complejo deportivo "Son Caliu" en Calvià.
- Cálculo de soluciones especiales para viviendas unifamiliares de alto standing en Formentor y urbanización Brisas de Cala Llamp.
- Cálculos estructurales para la rehabilitación integral del edificio de Ca'n Alomar en Palma de Mallorca.
- Cálculos estructurales para la reforma integral del Hotel Drach en Portocristo

Asimismo no se mencionan los muchos cálculos realizados de viviendas plurifamiliar o unifamiliar con los sistemas estructurales simples o más conocidos, siendo más de 20 por año, ni todos los que he desarrollado como de los proyectos propios que he realizado en mi estudio.

5- Situación actual y medios disponibles

Sigo ejerciendo como Arquitecto Redactor y Director de proyectos de todo tipo, para particulares, empresas promotoras y constructoras, algunas muy reconocidas y de implantación nacional. También sigo calculando estructuras de todo tipo para empresas constructoras, promotoras y arquitectos. A día de hoy estoy realizando gran cantidad de cálculos para terceros, contándose 33 encargos de estructuras en el año 2009, 35 en el año 2010 y 31 en el año 2011.

Dispongo de despacho propio en la Calle San Miguel nº 43, 2º B, en el centro de Palma, con posibilidad de cómodo aparcamiento a 15 metros en el Parking del Mercado del Olivar. El estudio está equipado con ordenadores y equipos informáticos completos (escáneres, fotocopiadoras, impresoras, Plotter A-1 color, etc.) así como teléfono, fax y conexión de ADSL para el desarrollo completo bajo la última tecnología de proyectos de arquitectura, con licencias oficiales para manejo de software.

Tengo contratado un servicio de prevención laboral y un equipo humano entre empleados fijos y colaboradores de 4 personas altamente cualificadas con estudios medios y superiores. Todos ellos, junto a mí, están a la entera disposición del cliente, cuyo sueño es lo más importante para nosotros y lo que nos motiva a que el objetivo de nuestro trabajo sea mejorar día a día para hacerlo realidad.

Asimismo formo parte como asociado de un estudio multidisciplinar de arquitectura, ingeniería, interiorismo y dirección de obras, para grandes proyectos y encargos internacionales, con sede en el Paseo Marítimo de Palma de Mallorca, donde disponemos de 210 m² de oficinas completamente equipadas y 2 salas de reuniones con vistas al puerto y la bahía de Palma de Mallorca

PERE MARTINEZ PICA – Arquitecto colegiado 320.137

Palma de Mallorca, 31 de Diciembre de 2013